



วาระสารเพชแพร์
และประภัสสร์พันธ์ขาว

เทศบาลตำบล เนินดินแดง

ปีที่ ๑๓ ฉบับประจำเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

พิธีบำเพ็ญกุศล พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศรฯ



๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๒ วันคล้ายวันเสด็จสวรรคต น้อมสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณหาที่สุดมิได้ นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง สมาชิกสภาฯ พนักงานเทศบาลฯ และปวงชนชาวอำเภอโนนดินแดง ร่วมพิธีบำเพ็ญกุศล ทำบุญ ตักบาตร เพื่อถวายเป็นพระราชกุศล ณ บริเวณหอประชุม อำเภอโนนดินแดง โดยนายเทิดพันธ์ ครอบทอง นายอำเภอโนนดินแดงเป็นประธานในพิธี ครบรอบ ๓ ปี แห่งการเสด็จสวรรคตของ “พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร” ในหลวงรัชกาลที่ ๙ กษัตริย์ผู้เป็นที่รักยิ่งของปวงชนชาวไทย



พระปิยมหาราช

วันที่ ๒๓ ตุลาคม ๒๕๖๒ นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง นำคณะผู้บริหาร สมาชิกสภาฯ พนักงาน ลูกจ้างฯ เทศบาลตำบลโนนดินแดง ร่วมพิธีบำเพ็ญกุศลและพิธีน้อมรำลึกในวันคล้ายวันสวรรคตพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว โดยมีนายเทิดพันธ์ ครอบทอง นายอำเภอโนนดินแดง เป็นประธานในพิธี



ประเพณีลอยกระทง ประจำปี ๒๕๖๒



เทศบาลตำบลโนนดินแดง โดยการนำของ นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง ได้จัดงาน สืบสานประเพณีลอยกระทง ประจำปี ๒๕๖๒ ณ หาดลำ นางรอง ได้รับเกียรติจาก นายเท็ดพันธ์ ครอบทอง นายอำเภอโนนดินแดง เป็นประธานในพิธีเปิดงาน ซึ่งมีคณะผู้บริหาร สมาชิกสภาเทศบาลตำบลโนนดินแดง หัวหน้าส่วนราชการ ปลัดเทศบาล พนักงาน ลูกจ้างเทศบาล ตำบลโนนดินแดง และพี่น้องประชาชนร่วมเป็นเกียรติใน พิธีเปิดงานเป็นจำนวนมาก วัตถุประสงค์ของการจัดงาน ในครั้งนี้เพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้เกิดการ มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์และฟื้นฟู ประเพณีอันดีงามของ ไทยให้คนรุ่นหลังได้เรียนรู้สืบทอดให้คงอยู่สืบไป กิจกรรม ในงานสืบสานประเพณีลอยกระทง ประจำปี ๒๕๖๒ เริ่ม จากขบวนแห่กระทงและการรำจากตัวแทนชุมชนในเขต เทศบาล พิธีขอขมาพระแม่คงคา การประกวดนางนพมาศ สูงวัย การประกวดนางนพมาศ การแสดงจากโรงเรียน เทศบาลตำบลโนนดินแดง โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบล โนนดินแดง โรงเรียนร่มเกล้าบุรีรัมย์



กิจกรรมโรงเรียนผู้สูงอายุ

โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลโนนดินแดง เปิดการเรียนสอนในสัปดาห์นี้ด้วยให้กำลังใจจากเพื่อนสู่เพื่อน สำหรับเพื่อนที่มีวันคล้ายวันเกิดในเดือนตุลาคม และพฤศจิกายน ทุกคนได้ห่อข้าวมารับประทานร่วมกัน กิจกรรมบายศรีสู่ขวัญ และนักเรียนที่มีวันคล้ายวันเกิดฯ และผู้มีอุปการะคุณได้นำขนมจีน ผัดหมี่ ส้มตำ จัดเลี้ยงเพื่อนๆ ในโรงเรียน “อ้อมท้อง อ้อมใจ นี่คือหัวใจของโรงเรียนเราจ้า”



โครงการสมาชิกวุฒิสภาพบประชาชน

วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะผู้บริหาร พนักงาน ลูกจ้าง พนักงานเทศบาลตำบลโนนดินแดง ร่วมต้อนรับ นายวัลลภ ตังคณานุก์ธน์ สมาชิกวุฒิสภา และคณะกรรมการ โครงการสมาชิกวุฒิสภาพบประชาชนในพื้นที่จังหวัดภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ(ตอนล่าง) เพื่อเปิดโอกาสให้เจ้าหน้าที่ ผู้ปฏิบัติงาน และประชาชน ได้เสนอข้อมูล ปัญหา อุปสรรค ต่างๆ ต่อคณะสมาชิกวุฒิสภาโดยตรง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะต่างๆ เพื่อนำไปสู่การแก้ไขปัญหาโดย กลไกของวุฒิสภา ณ โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษาเขื่อนลำ นางรอง อำเภอโนนดินแดง จังหวัดบุรีรัมย์ โดย นายธีรวัฒน์ วุฒิกุล ผู้ว่าราชการจังหวัดบุรีรัมย์ เป็น ประธานในการต้อนรับ ซึ่งมีนายอำเภอโนนดินแดง หัวหน้า ส่วนราชการ ผู้นำชุมชน และประชาชนร่วมต้อนรับในครั้งนี้ ด้วย



กีฬา "แอธเลติกส์"

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง เป็นประธานในพิธีเปิดการแข่งขันกีฬาโรงเรียนเทศบาลตำบลโนนดินแดง แสดงชาวเกมส์ โดยมีที่ปรึกษานายกฯ, ปลัดเทศบาล, ผู้อำนวยการโรงเรียน, หัวหน้าส่วนต่าง ๆ ร่วมเป็นเกียรติในพิธี ณ สนามกีฬาโรงเรียนเทศบาลตำบลโนนดินแดง



โครงการชุมชนปลอดภัยสู่ความยั่งยืน สะอาดบุรี ปี ๒

นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง พร้อมด้วยชาวชุมชนหมู่ที่ ๕ โนนดินแดง และ ชุมชนบ้านหนองสะแกกวน ร่วมต้อนรับคณะกรรมการจากกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตัวแทนสถานีโทรทัศน์ไทยพีบีเอส ที่ลงพื้นที่ตรวจสอบประเมินชุมชน ตามโครงการชุมชนปลอดภัยสู่ความยั่งยืน สะอาดบุรี ปี ๒ โดยมีชุมชนที่เลี้ยงคือชุมชนบ้านหนองสะแกกวน และชุมชนน้องใหม่คือชุมชนหมู่ที่ ๕ โนนดินแดง กับภารกิจครั้งสำคัญ “ชุมชนพี่ สอน ชุมชนน้องใหม่” ในเรื่องของการจัดการขยะ ให้มีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพ และสร้างความแข็งแกร่งให้กับชุมชนของตนเองได้อย่างยั่งยืน หลังจากคณะกรรมการลงพื้นที่ตรวจสอบประเมินชุมชนที่มีการบริหารจัดการขยะมูลฝอยจนเกิดการเปลี่ยนแปลงมากที่สุด ผลปรากฏว่า ชุมชนน้องหมู่ที่ ๕ โนนดินแดง - ชุมชนพี่บ้านหนองสะแกกวน ได้รับรางวัลรองชนะเลิศอันดับ ๑ โดยนายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง มอบหมายให้นายธำรงค์ ชำนิจศิลป์ ปลัดเทศบาล พร้อมด้วยนายสมาน พิมพิภา ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕ และตัวแทนจากทั้ง ๒ ชุมชน เข้ารับรางวัล ณ โรงแรม ทีเค พาเลซ แอนด์ คอนเวนชั่น กรุงเทพฯ



๕ ธันวาคม น้อมสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณ



๕ ธันวาคม ๒๕๖๒ นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง พร้อมคณะผู้บริหาร สมาชิกสภาฯ พนักงานข้าราชการฯ และพสกนิกรชาวโนนดินแดง ร่วมพิธีทำบุญตักบาตร พิธีถวายพานพุ่มดอกไม้และถวายบังคมเนื่องในวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร โดยมีนายเทิดพันธ์ ครอบทอง นายอำเภอโนนดินแดง เป็นประธาน ณ บริเวณหอประชุมอำเภอฯ





ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



“ภาษีที่ดิน ช่วยพัฒนาท้องถิ่น พัฒนาชาติ”



ฐานภาษี ผู้เสียภาษี
และผู้จัดเก็บภาษี



ฐานภาษี

มูลค่า ของ ที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง

*ราคาประเมินทุนทรัพย์



ผู้เสียภาษี

- เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- เจ้าของห้องชุด
- ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สิน
ของรัฐ (ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)



ผู้จัดเก็บภาษี

- เทศบาล
- อบต.
- กรุงเทพมหานคร
- เมืองพัทยา



เกษตรกรรม

ทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ
และกิจการอื่นตามที่ประกาศกำหนด

การจัดเก็บ :

- ดูตามสภาพข้อเท็จจริง
- ทำเกษตรกรรมไม่เต็มพื้นที่ เสียภาษี
ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์
- รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ต่อเนื่องที่ใช้สำหรับเกษตรกรรม

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
ที่เจ้าของใช้อยู่อาศัย แบ่งเป็น

บ้านหลักหลัก

เจ้าของบ้านและที่ดิน/
เจ้าของเฉพาะตัวบ้านมีชื่อใน
เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
+ ทะเบียนบ้าน
(ไม่จำเป็นต้องเป็นเจ้าของบ้าน/
เจ้าของคนเดียวคนหนึ่ง
มีชื่อในทะเบียนบ้าน)



ที่อยู่อาศัย

บ้านหลังอื่นๆ
เจ้าของบ้าน
มีชื่อใน โฉนด
แต่ไม่มีชื่อ
ในทะเบียนบ้าน



การทำประโยชน์ในที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง



อื่น ๆ

- พาณิชยกรรม
- อุตสาหกรรม
- โรงแรม
- อพาร์ทเมนต์
- บ้านให้เช่า
- ฯลฯ



ที่ว่างเปล่า/
ไม่ทำประโยชน์
ตามควรแก่สภาพ
ทั้งที่ดินไว้ว่างเปล่า
หรือไม่ทำประโยชน์
ในปีก่อนหน้า



อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ปี 2563 - 2564)



ที่อยู่อาศัย

(อัตรา 0.3%)

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	บ้าน	บ้าน + ที่ดิน	บ้านหลังอื่น
	(บ้านหลังหลัก)	(บ้านหลังหลัก)	
0 - 10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
10 - 50	0.02	0.02	0.02
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1



อื่น ๆ /
ที่รกร้าง

ว่างเปล่า
(อัตรา 1.2%)

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

สำหรับ ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี
แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%



เกษตรกรรม

(อัตรา 0.15%)

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

บุคคลธรรมดา
ได้รับยกเว้น อปท. และ
ไม่เกิน 50 ล้านบาท

ยกเว้น

- บ้านหลังหลัก 1 หลัง
- ส่วนของมูลค่าที่ไม่เกิน 50 ลบ.
ในกรณีที่เจ้าของบ้านและที่ดิน
- ส่วนของมูลค่าที่ไม่เกิน 10 ลบ.
ในกรณีที่เจ้าของเฉพาะบ้าน
- ที่ดินเกษตรกรรมของบุคคลธรรมดา
- ไม่ต้องเสียภาษีใน 3 ปีแรก
- ปีที่ 4 เป็นต้นไป ได้รับยกเว้นมูลค่า
ของฐานภาษีในแต่ละ อปท. รวมกัน
ไม่เกิน 50 ลบ. เป็นการถาวร
- ทรัพย์สินของรัฐที่ไม่ได้หาผลประโยชน์
ทรัพย์สินที่ใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ
(รัฐ/เอกชน)
- สหประชาชาติ สถานทูต
- ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด
ที่ดินสาธารณูปโภคหมู่บ้านจัดสรร
และนิคมอุตสาหกรรม



การดูแลผลกระทบ

ลดหย่อน

- กิจการสาธารณะ เช่น โรงเรียน โรงผลิตไฟฟ้า
- สถานีรถไฟ ที่จอดรถโดยสารสาธารณะ เป็นต้น
- ทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างพัฒนาเพื่อทำโครงการ
พักอาศัยและนิคมอุตสาหกรรม (3 ปี ตั้งแต่ยื่นขออนุญาต)
- ทรัพย์สินที่เป็น NPA ของสถาบันการเงิน (5 ปี)
- บ้านพักอาศัยซึ่งได้กรรมสิทธิ์มาจากการรับมรดก
ก่อนที่ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีผลบังคับใช้

ผ่อนปรน

ทยอยปรับภาษีส่วนที่เพิ่มขึ้นจากเดิม
25% 50% และ 75% ในช่วง 3 ปีแรก



ผ่อนชำระ

สามารถผ่อนชำระได้ 3 งวด
เมษายน พฤษภาคม และมีธันวาคม
หากมียอดภาษีตั้งแต่
3,000 บาทขึ้นไป

อย่าลืม !!! ไปเสียภาษีภายใน 30 เม.ย. ของทุกปีนะจ๊ะ



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (สถ.)
www.dla.go.th



เปลี่ยนเพื่อโลกที่ดีกว่า

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.)
www.fpo.go.th



ภาษีที่ดิน ช่วยพัฒนาท้องถิ่น พัฒนาชาติ

สารนำรู้เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การแบ่งประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ใช้ประโยชน์

เกษตรกรรม

ใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เพื่อการบริโภค หรือจำหน่าย
เพื่อบริโภค หรือใช้งานในฟาร์ม

- ทำเกษตรกรรมในพื้นที่
- ทำเกษตรกรรมไม่เต็มพื้นที่
เสียภาษีตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์

การพิจารณา

- ดูตามสภาพข้อเท็จจริง
- พื้นที่ที่ใช้ทำเกษตรกรรม
- รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ต่อเนื่องที่ใช้สำหรับเกษตรกรรม



ที่อยู่อาศัย

บ้านหลักหลัก



เจ้าของบ้านและที่ดิน/เจ้าของเฉพาะตัวบ้าน
มีชื่อในเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์
+ ทะเบียนบ้าน
(ไม่จำเป็นต้องเป็นเจ้าของบ้าน/
เจ้าของคนใดคนหนึ่ง
มีชื่อในทะเบียนบ้าน)

บ้านหลักอื่นๆ



เจ้าของบ้านมีชื่อในโฉนด
แต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน

อื่นๆ



- พาณิชยกรรม
- อุตสาหกรรม
- โรงแรม
- อพาร์ทเมนต์
- บ้านให้เช่า
- ฯลฯ

ไม่ใช้ประโยชน์

รกร้างว่างเปล่า

หรือไม่ได้ทำประโยชน์
ตามควรแก่สภาพ



- พื้นที่ดินไว้ว่างเปล่าหรือ
ไม่ทำประโยชน์ในปีก่อนหน้า
ยกเว้น มีกฎหมายห้าม
หรือพักการเกษตร
เพื่อปรับปรุงสภาพที่ดิน

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริงในช่วงปี พ.ศ. 2563 – 2564

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริง (2 ปี ตามบทเฉพาะกาล ม.94)

ประเภทที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่า (จำนวน)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
เกษตรกรรม (บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของ)	ไม่เกิน 75	0.01
	เกิน 75-100	0.03
	เกิน 100-500	0.05
	เกิน 500-1,000	0.07
	เกิน 1,000 ขึ้นไป	0.10

บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในลักษณะ
ใช้ประโยชน์เพื่อการค้าหรือธุรกิจ ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริง (2 ปี ตามบทเฉพาะกาล ม.94)

ประเภทที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่า (จำนวน)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่อยู่อาศัย (กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีเจ้าของ เป็นบุคคลธรรมดาและชื่ออยู่ใน ทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วย การทะเบียนราษฎรไม่น้อยกว่า 1 ปี ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)	ไม่เกิน 25	0.03
	เกิน 25-50	0.05
	เกิน 50 ขึ้นไป	0.1

บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในลักษณะ
ใช้ประโยชน์เพื่อการค้าหรือธุรกิจ ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริง (2 ปี ตามบทเฉพาะกาล ม.94)

ประเภทที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่า (จำนวน)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่อยู่อาศัย (กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีเจ้าของ เป็นบุคคลธรรมดาและชื่ออยู่ใน ทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วย การทะเบียนราษฎรไม่น้อยกว่า 1 ปี ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)	ไม่เกิน 40	0.02
	เกิน 40-65	0.03
	เกิน 65-90	0.05
	เกิน 90-120	0.07
	เกิน 120 ขึ้นไป	0.10

บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในลักษณะ
ใช้ประโยชน์เพื่อการค้าหรือธุรกิจ ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริง (2 ปี ตามบทเฉพาะกาล ม.94)

ประเภทที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่า (จำนวน)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่อยู่อาศัย (กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีเจ้าของ เป็นบุคคลธรรมดาและชื่ออยู่ใน ทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วย การทะเบียนราษฎรไม่น้อยกว่า 1 ปี ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)	ไม่เกิน 50	0.02
	เกิน 50-75	0.03
	เกิน 75-100	0.05
	เกิน 100 ขึ้นไป	0.10

บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในลักษณะ
ใช้ประโยชน์เพื่อการค้าหรือธุรกิจ ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริง (2 ปี ตามบทเฉพาะกาล ม.94)

ประเภทที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่า (จำนวน)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
เกษตรกรรม (นิติบุคคลเป็นเจ้าของ)	ไม่เกิน 75	0.01
	เกิน 75-100	0.03
	เกิน 100-500	0.05
	เกิน 500-1,000	0.07
	เกิน 1,000 ขึ้นไป	0.10

นิติบุคคลเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในลักษณะ
ใช้ประโยชน์เพื่อการค้าหรือธุรกิจ ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)

อัตราภาษีที่จัดเก็บจริง (2 ปี ตามบทเฉพาะกาล ม.94)

ประเภทที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่า (จำนวน)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1. ดิน 2. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ว่างเปล่า ว่างเปล่าไม่น้อยกว่า 1 ปี ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (มาตรา 9, 3 ปี ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)	0-50	0.3
	เกิน 50-200	0.4
	เกิน 200-1,000	0.5
	เกิน 1,000-5,000	0.6
	เกิน 5,000 ขึ้นไป	0.7

นิติบุคคลเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในลักษณะ
ใช้ประโยชน์เพื่อการค้าหรือธุรกิจ ยกเว้น (ยกเว้น) จะอยู่ใน 50 คน (ม.94)

การบรรเทาภาระภาษี (บทเฉพาะกาล ม.96-97)



- ยกเว้นภาษีสำหรับเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและใช้ประโยชน์ในการ
ประกอบเกษตรกรรมใน 3 ปีแรก
- บรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีที่มีภาระภาษีเพิ่มขึ้น
ในปี 2563 – 2565 โดยให้ชำระภาษีตามจำนวนที่
ต้องเสียหรือพึงชำระในปี 2562 (ภาษีบำรุงท้องที่หรือ
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน) รวมกับจำนวนภาษีที่เหลือ

ปี พ.ศ.	ภาษีที่ต้องเสีย
2563	ภาษีปี 2562 + ร้อยละ 25 ของจำนวนภาษีที่เพิ่มขึ้น
2564	ภาษีปี 2562 + ร้อยละ 50 ของจำนวนภาษีที่เพิ่มขึ้น
2565	ภาษีปี 2562 + ร้อยละ 75 ของจำนวนภาษีที่เพิ่มขึ้น



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (สอ.)
www.dla.go.th

Change
For Good
เปลี่ยนเพื่อโลกที่ดีกว่า

กระทรวงมหาดไทย
www.moi.go.th



ระวังไฟ

พฤติกรรมเสี่ยงบ้านไฟไหม้

1



อุ่นอาหารนานจนลืมน

2



ไม่ดับไฟก้นบุหรี่

3



เสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้า
หลายชนิดในรางเดียวกัน

4



จุดธูป/เทียนทิ้งไว้

5



ไม่ปิดถังแก๊สหลังใช้เสร็จ



งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โทร. 044 606006

คณะผู้จัดทำ

ที่ปรึกษา : นายสมชัย กอชัยศิริกุล นายกเทศมนตรีตำบลโนนดินแดง
นายพงศ์เทพ โคนาโล นายวีระ ดำนา รองนายกเทศมนตรี
นายบุญส่ง โพธิ์ทับไทย เลขานุการนายกฯ นางลมหวล วรรณข ที่ปรึกษานายกฯ
บรรณาธิการ : นายอัครศักดิ์ ชำนิจิตศิลป์ ปลัดเทศบาล
ผู้ช่วยบรรณาธิการ : นางสาวนภาพร จันทาโลก หัวหน้าฝ่ายแผนงานและงบประมาณ
กองบรรณาธิการ : นางสาวนภาพร จันทาโลก นายไชยา คงทรัพย์ นางอุษณีย์ พวงสวัสดิ์ นางบรรเทิง ไหมงที่
จัดทำโดย : กองวิชาการและแผนงาน เทศบาลตำบลโนนดินแดง 299 หมู่ 5 ถนนราชดำเนิน
อำเภอโนนดินแดง จังหวัดบุรีรัมย์ 31260 โทรศัพท์ 0 4460 6253 โทรสาร 0 4460 6252
www.Nondindaengcity.go.th Facebook : เทศบาลตำบลโนนดินแดง Fanpage